

Chào mừng đến với Dunedin

New Zealand

Du lịch

Kinh doanh

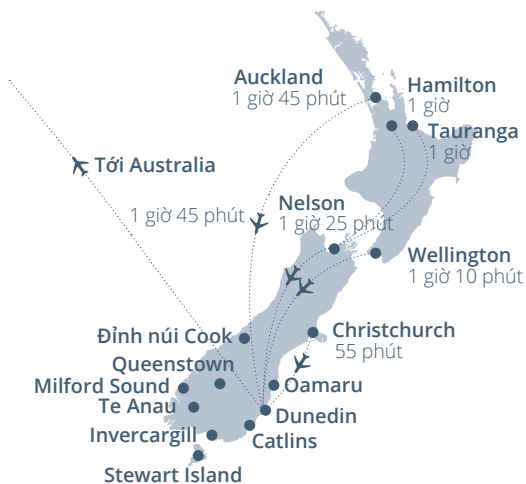
Học tập

Sinh sống

dunedin

Dunedin tọa lạc bên bờ biển phía đông tuyệt đẹp của Đảo Nam, New Zealand, là một trong những thành phố nhỏ tuyệt vời nhất trên thế giới. Dunedin được mệnh danh là Edinburgh của bán cầu Nam, là trung tâm tri thức nổi tiếng của thế giới. Thành phố có cảnh đẹp thiên nhiên đa dạng và phong cách sống thú vị, vừa đậm nét văn hóa, vừa sôi động, với cộng đồng dân cư thân thiện và đoàn kết.

Cuộc sống chất lượng



DÂN SỐ

Thành phố có khoảng 130.700 dân (trong mùa nhập học); trong đó có khoảng 20% là sinh viên.

Người dân Dunedin hấp thụ một nền văn hóa đa dạng, nhờ vào lịch sử trao đổi văn hóa từ lâu đời với cộng đồng người Hoa và với thành phố kết nghĩa Edinburgh.

(Thống kê dân số Thống kê dân số 06/ 2018 của Tổng Cục Thống Kê New Zealand)



Mùa đông: 4 ° - 13 ° C

Lượng mưa trung bình hàng năm: 812 mm

Tổng số giờ nắng trung bình hàng năm: 1.585

ĐI LẠI



Thời gian đi lại trung bình: ít hơn 15 PHÚT

Kể cả vào giờ cao điểm, thời gian di chuyển từ các vùng phụ cận đến trung tâm thành phố chưa đến 15 phút. Thời gian đi lại giữa vùng Mosgiel và trung tâm Dunedin chưa đến 22 phút.

NHÀ Ở

Giá nhà trung bình: 414.000 đô-la New Zealand/ căn

(Theo Viện Bất Động Sản New Zealand, cập nhật tháng 08/2018)



KHÍ HẬU

Khí hậu Dunedin có bốn mùa rõ rệt, mỗi mùa đều có nét đẹp riêng. Mùa hè ở đây ấm áp, mùa đông khá lạnh nhưng trời thường rất trong.

Nhiệt độ trung bình:

Mùa xuân: 12 ° - 17 ° C

Mùa hè: 20 ° - 25 ° C

Mùa thu: 13 ° - 17 ° C



CHẤT LƯỢNG CUỘC SỐNG

87% cư dân Dunedin đánh giá chất lượng cuộc sống của họ là 'tốt', 'rất tốt', và 'cực kỳ tốt'.

Tỉ lệ này cao hơn tỉ lệ chất lượng cuộc sống trung bình ở New Zealand (là 84%) do cư dân ở 06 thành phố lớn đánh giá.



“Dunedin là một thành phố nhỏ về dân số, nhưng không nhỏ về trí tuệ. Nơi đây hội tụ đầy đủ những người có học thức cao, hiểu biết rộng, có kiến thức về thế giới và văn hóa. Những người này cũng rất thực tế và rất thân thiện. Họ có một sự kết nối sâu sắc và thực sự quan tâm đến môi trường.”

Kim Fraser và Steve McCabe

THÀNH PHỐ GIÁO DỤC

Là trung tâm tri thức nổi tiếng thế giới, Dunedin có nhiều cơ sở giáo dục chất lượng cao, được phân bố đều trên toàn thành phố, là nơi đào tạo và giảng dạy uy tín ở tất cả các cấp bậc.

Thành phố có rất nhiều trường phổ thông với cơ sở vật chất hiện đại cùng chương trình giảng dạy toàn diện.

Giáo dục bậc phổ thông trung học của Dunedin đã đạt chất lượng quốc tế từ năm 1871. Thành phố có 12 trường trung học, tất cả đều có chương trình giảng dạy riêng biệt về nội dung nhưng đồng nhất về chất lượng và uy tín.

Giáo dục bậc đại học của Dunedin cũng có chất lượng hàng đầu thế giới. Đại học Otago và Học Viện Kỹ Nghệ Otago là nơi theo học của hơn 30.000 sinh viên, góp phần đào tạo những nhà nghiên cứu và những cử nhân chất lượng, đủ tiêu chuẩn tham gia lực lượng lao động toàn cầu.



Tạp chí The Telegraph đã xếp Đại học Otago vào danh sách các trường đại học đẹp nhất thế giới.



Dunedin là nơi duy nhất trên thế giới đủ ấm để ngắm cực quang (Aurora Australis) với trang phục gọn nhẹ, thoải mái.



Năm 2018, trang Du lịch của CNN xếp Dunedin vào danh sách các thành phố tuyệt vời chưa được thế giới biết đến.



Năm 2018, Dunedin đạt được giải thưởng thành phố đẹp nhất New Zealand do tổ chức Keep New Zealand trao tặng.



Phố Baldwin ở Dunedin là con phố độc nhất thế giới.

KHÁM PHÁ DUNEDIN

Dunedin có nhiều lựa chọn dành cho những người yêu thích cuộc sống vừa hòa hợp với thiên nhiên vừa có phong cách phố thị. Cảnh đẹp thiên nhiên nơi đây tạo điều kiện tuyệt vời cho các hoạt động giải trí ngoài trời, như: đi bộ hoặc chạy bộ, chơi gôn, lướt sóng, du thuyền, câu cá hồi, cưỡi ngựa, và xe đạp địa hình. Dunedin có tuyến đường xe lửa cổ đưa du khách đến tham quan các cảnh đẹp tại các di tích lịch sử nổi tiếng của thành phố. Tuyến đường xe lửa này từng đoạt các giải thưởng danh giá, là hoạt động phù hợp với mọi lứa tuổi. Khu vực trung tâm thành phố là nơi khá sôi động, với nhiều hoạt động văn hóa và nghệ thuật quanh năm, như các lễ hội, triển lãm và các giải thể thao, khuấy động bầu không khí của cả thành phố. Với những người ưa thích khám phá, thành phố có những cửa hàng bày bán những món đồ theo phong cách hậu hiện đại.



Dunedin là “thủ đô sinh thái” của New Zealand. Bán đảo Otago khá gần trung tâm thành phố, là nơi được Ngài David Bellamy mô tả là “hình mẫu kinh điển nhất thế giới về du lịch sinh thái”



Bán đảo Otago đã hai lần được Lonely Planet đưa vào danh sách top mười địa điểm có tuyến đường đạp xe tuyệt vời nhất thế giới



Dunedin là một thành phố đáng yêu với nét kiến trúc cổ kính và đẹp mắt. Thành phố là sự pha trộn hài hòa giữa quá khứ của thời hoàng kim và hiện tại của thời đổi mới, sáng tạo. Conde Nast Traveller đã vinh danh Nhà ga Dunedin là một trong những nhà ga đẹp nhất thế giới.



Dunedin là thành phố văn học của UNESCO, vì vậy thành phố có một môi trường nghệ thuật, sân khấu và văn hóa sôi động với nhiều hoạt động diễn ra thường xuyên. Thành phố cũng có nhiều bảo tàng lớn và đạt nhiều giải thưởng, nơi lưu trữ những câu chuyện về lịch sử và tương lai thành phố.

Dunedin là nơi xuất phát của Southern Scenic Route, tuyến đường du ngoạn tuyệt vời để khám phá những khung cảnh ngoạn mục của Đảo Nam. Tuyến đường đi qua các bãi biển hoang vắng, những khu rừng nhiệt đới tươi tốt, các hồ nước hoang sơ, và những dãy núi non hùng vĩ.



Tôi chuyển đến Dunedin sinh sống vì muốn có một cuộc sống cân bằng, tránh xa cuộc sống bon chen của những khu đô thị lớn. Tính đến nay, tôi đã ở đây ba năm và cảm thấy yêu thích nơi này từng phút từng giây. Cuộc sống rất tuyệt, có nhiều việc để làm, và nhiều chỗ để khám phá. Không lâu sau khi đến đây, tôi đã thành lập một doanh nghiệp và cộng đồng địa phương đã rất hoan nghênh và hỗ trợ.

Tom Sweeney, Giám đốc, Công ty Tư vấn Crew



Để tìm hiểu thêm về Dunedin, thành phố tuyệt vời để tham quan, học tập, kinh doanh, làm việc và sinh sống, vui lòng truy cập www.DunedinNZ.com

dunedin



KINH DOANH, THƯƠNG MẠI

Dunedin nổi tiếng là nơi ươm mầm trong lĩnh vực khởi nghiệp và nghiên cứu, được coi là một trong những thành phố khởi nghiệp hàng đầu ở New Zealand.

Dunedin luôn tiên phong trong đổi mới sáng tạo, và được coi là một trong những thành phố có môi trường kinh doanh sôi động và thuận lợi nhất ở New Zealand.

Dunedin tự tin là trung tâm thương mại có trọng tâm toàn cầu về: giáo dục, y tế, thiết kế, du lịch và công nghệ, thực phẩm và các sản phẩm tự nhiên.

Dunedin là GigCity đầu tiên ở New Zealand, với mạng lưới WiFi công cộng miễn phí nhanh nhất ở Nam Bán cầu.